

I DIRITTI DEI CITTADINI UE IN SCOZIA

I cittadini UE e i loro diritti all'alloggio

Questa scheda fornisce un breve riassunto sul diritto all'alloggio come **cittadino/a UE** in Scozia. Come 'cittadini UE' si intende i cittadini dei paesi membri dell'Unione Europea, i cittadini dei stati della AEE (Norvegia, Islanda e Liechtenstein) e i cittadini Svizzeri.

Inoltre tratta sui diritti dei **membri della famiglia** dei cittadini UE. Come 'membro della famiglia' si intende una persona che non è cittadino/a UE e che il loro diritto di risiedere nel Regno Unito dipende dalla loro parentela con te secondo le leggi europee.¹

Questa scheda tratta sui tuoi diritti attuali (durante il **periodo di transizione Brexit**) e i tuoi diritti dopo la fine del periodo di transizione. Il periodo di transizione finisce il 31 dicembre 2020, però è possibile che il periodo venga esteso e la data della fine aggiornata.

I cittadini UE hanno il diritto di risiedere in Scozia durante il periodo di transizione Brexit secondo le norme europee. Alla fine del periodo di transizione le norme UE non si applicano più. I cittadini UE e i loro membri della famiglia che desiderano rimanere in Scozia dopo la fine del periodo di transizione hanno il dovere di fare la domanda per il **Settled Status** (permesso di residenza indefinito) o **Pre-Settled Status** (permesso di residenza limitato a 5 anni) sotto il piano di insediamento UE (EU Settlement Scheme) prima del 30 giugno 2021.

Ho diritto di acquistare e possedere una proprietà in Scozia?

Tutti i cittadini UE

Tutte le persone in Scozia hanno il diritto di acquistare e possedere una proprietà se lo desiderano.

Hai i stessi diritti di poter acquistare e possedere una proprietà come un/a cittadino/a del Regno Unito. I proprietari di case, le banche e gli istituti di credito ipotecario non ti possono discriminare in base della tua cittadinanza.

Ciononostante potresti avere delle difficoltà nel comprare una proprietà senza il permesso di residenza (Settled Status o Pre-Settled Status). Per esempio anche se hai un conto in banca nel Regno Unito potrebbero chiederti informazioni supplementari per sostenere la tua applicazione.

Se hai bisogno di un aiuto finanziario (come un prestito ipotecario) per acquistare una proprietà e non hai il permesso di residenza, oppure se hai il permesso di residenza a durata limitata (Pre-Settled Status) non sarai eligible per alcuni tipi di prestiti ipotecari, oppure l'istituto ipotecario può alzare l'interesse.

1. 'Membri della famiglia' può includere: il/la coniuge o compagno/a civile, i figli, nipoti e pronipoti sotto i 21 anni d'età, i figli dipendenti oltre i 21 anni d'età, i genitori, nonni o bisnonni dipendenti, e in alcuni casi coppie non sposate e altri parenti dipendenti, sempre quando il Home Office ha rilasciato un certificato "parente della famiglia allargata" (extended family member).

I cittadini UE e i loro diritti all'alloggio

Ho diritto di affittare una casa in Scozia?

Tutti i cittadini UE

Tutte le persone in Scozia hanno il diritto di affittare una casa se lo desiderano.

Hai i stessi diritti di poter affittare una proprietà come un/a cittadino/a del Regno Unito. I proprietari di case non ti possono discriminare in base della tua cittadinanza né sul tuo stato di migrazione.

Ho diritto alla sovvenzione per la casa in Scozia?

Tutti i cittadini UE

Tutti i cittadini UE e i loro membri della famiglia con il **permesso di residenza**² in Scozia possono fare la domanda all'ufficio della zona per l'assistenza per i senzatetto.

Se non hai un alloggio l'autorità locale deve accettare la tua domanda per l'assistenza per i senzatetto e ha il dovere di offrirti una casa temporanea. Nel frattempo l'autorità controllerà la tua situazione personale e deciderà se hai il diritto all'assistenza o meno.

Dovrai contribuire alle spese della casa temporanea. Ciò potrebbe provarsi difficile se non passi **l'esame di residenza abituale** e non hai diritto alla sovvenzione per la casa o l'Universal Credit.

L'autorità locale dovrà decidere se tu e la tua famiglia qualificate per **l'assistenza per i senzatetto** o darti una spiegazione per iscritto perché non può assistervi.

Se l'autorità locale decide che non qualifichi per l'assistenza per l'alloggio e non sei d'accordo ti suggeriamo di cercare aiuto e assistenza per poter contestare questa decisione.

Cittadini UE con Settled Status

Se hai il permesso di residenza indefinita (Settled Status) qualifichi automaticamente per **l'esame di residenza abituale**. Hai i stessi diritti all'assistenza per i senzatetto come un/a cittadino/a britannico/a.

Cittadini UE con Pre-Settled Status

Se hai il permesso di residenza limitato (Pre-Settled Status) devi qualificare per **l'esame di residenza abituale** prima di poter fare la domanda per l'assistenza per i senzatetto.

Cambieranno i miei diritti dopo il periodo di transizione Brexit?

Non cambieranno i tuoi diritti di poter acquistare, possedere o affittare una proprietà dopo il periodo di transizione Brexit.

Il diritto alla sovvenzione per la casa in Scozia viene determinato da entrambi i governi scozzese e del Regno Unito. Sotto le leggi attuali solo chi ha il Settled Status (permesso di residenza indefinito) può accedere all'assistenza per i senzatetto dopo il periodo di transizione Brexit. Le autorità locali non hanno nessun obbligo di assistere le persone con Pre-Settled Status (permesso di residenza limitato) o i cittadini UE senza nessuno stato di migrazione dopo il periodo di transizione Brexit.

Se hai dubbi sui tuoi diritti attuali o futuri di poter possedere o affittare una proprietà o di poter ricorrere all'assistenza per i senzatetto in Scozia ti suggeriamo di cercare aiuto per una valutazione della tua situazione personale.

2. Puoi provare il diritto di residenza secondo le norme UE dimostrando che sei un/a impiegato/a, autonomo/a (lavorando un minimo di ore remunerate), stai cercando lavoro, un/a ex lavoratore/trice o pensionato/a, studente/ssa (economicamente indipendente) o un membro della famiglia di un/a cittadino/a UE occupato/a in una delle attività suddette. Per ulteriori informazioni o se non sei in grado di poter dimostrare il tuo permesso di residenza però hai bisogno di assistenza per la sovvenzione per l'alloggio o un altro tipo di prestazione sociale rivolgiti alla nostra scheda "I cittadini UE e i loro diritti alle prestazioni sociali e all'assistenza sociale".

Dove posso rivolgermi per ulteriori informazioni?

Per ulteriori informazioni o per assistenza sui tuoi diritti per l'alloggio in Scozia rivolgiti a:

- ▶ **EU Citizens Support Service** helpline (Servizio sostegno ai cittadini UE) presso Citizens Advice Scotland sul numero verde **0800 916 9847** (Lunedì a venerdì, dalle 9 a 17) - o cerca l'ufficio locale sul sito:
<https://www.cas.org.uk/bureaux>
- ▶ **MyGov.Scot Housing and Local Services** (Informazione sui tuoi diritti per acquistare o affittare una proprietà):
<https://www.mygov.scot/housing-local-services/>
- ▶ **Shelter Housing Advice Helpline** sul **0808 800 4444** (Lunedì a venerdì dalle 9 alle 17) oppure puoi trovare informazione sui tuoi diritti per l'alloggio in Scozia o in generale presso Shelter Scotland:
https://scotland.shelter.org.uk/get_advice
- ▶ **Chartered Institute of Housing** (Informazione per i consulenti per l'alloggio per nuovi immigrati):
<https://www.housing-rights.info/scotland-housing-advisers.php>

Aggiornato il 1 giugno 2020