

## I DIRITTI DEI CITTADINI UE IN SCOZIA

# I cittadini UE e i loro diritti all'alloggio

Questa scheda fornisce un breve riassunto sul diritto all'alloggio come **cittadino/a UE** in Scozia. Come 'cittadini UE' si intende i cittadini dei paesi membri dell'Unione Europea, i cittadini degli stati della AEE (Norvegia, Islanda e Liechtenstein) e i cittadini Svizzeri.

Troverai informazioni sui diritti dei **membri della famiglia** non UE, cui loro diritto di risiedere nel Regno Unito dipende dalla loro parentela con un/a cittadino/a UE.<sup>1</sup>

I diritti degli cittadini UE in Scozia sono cambiati dopo l'uscita del Regno Unito dall'Unione Europea (**Brexit**).

I cittadini UE e i loro membri della famiglia residenti nel Regno Unito alla data del 31 dicembre 2020 e che desiderano rimanere in Scozia debbono aver fatto la domanda per il piano di insediamento UE - EUSS (in inglese EU Settlement Scheme) per ottenere ossia il **Settled Status** (permesso di residenza illimitato) o **Pre-Settled Status** (permesso di residenza limitato a 5 anni) prima del 30 giugno 2021. I cittadini irlandesi o le persone con il permesso di residenza indefinito non devono fare la domanda. Coloro che non hanno fatto la domanda per il EUSS entro il 30 giugno 2021 non hanno il diritto di risiedere nel Regno Unito dopo il 1 luglio 2021. Si consiglia di rivolgersi a un ente legale se hanno l'intenzione di rimanere in Scozia.

I cittadini UE arrivati nel Regno Unito per la prima volta dopo il 1 gennaio 2021 non possono fare la domanda per né il Settled Status, né per il Pre-Settled Status. Entrano come visitatori a breve termine (**Short Term Visitors**) per un massimo di 6 mesi. Se desiderano prolungare la visita a breve termine devono fare la domanda per un visto a lungo termine - in inglese **Long Term Visa** (per esempio per studiare, lavorare o raggiungere un membro di famiglia).

I membri della famiglia non-UE dei cittadini UE possono entrare nel Regno Unito dopo il 1 gennaio 2021 solo se hanno un permesso familiare EUSS, un permesso familiare AEE rilasciato nel Regno Unito o una tessera di residenza biometrica rilasciata nel Regno Unito.

## Ho diritto di acquistare e possedere una proprietà in Scozia?

### Tutti i cittadini UE

Tutte le persone in Scozia hanno il diritto di acquistare e possedere una proprietà.

Hai i stessi diritti di poter acquistare e possedere una proprietà come un/a cittadino/a del Regno Unito. I proprietari di case, le banche e gli istituti di credito ipotecario non ti possono discriminare in base della tua cittadinanza.

Ciononostante potresti avere delle difficoltà nel comprare una proprietà senza il permesso di residenza (Settled Status, Pre-Settled Status o il visto a lungo termine). Per esempio: anche se hai un conto in una banca nel Regno Unito potrebbero comunque chiederti informazioni supplementari per poter sostenere la tua applicazione.

Se hai bisogno di un prestito ipotecario per acquistare una proprietà e non hai il permesso di residenza, oppure se hai il permesso di residenza a durata limitata (Pre-Settled Status o il visto a lungo termine) non sarai eligible per alcuni tipi di prestiti ipotecari, oppure l'istituto ipotecario può alzare l'interesse.

1. 'Membri della famiglia' può includere: il/la coniuge o compagno/a civile, i figli, nipoti e pronipoti sotto i 21 anni d'età, i figli dipendenti oltre i 21 anni d'età, i genitori, nonni o bisnonni dipendenti, e in alcuni casi coppie non sposate e altri parenti dipendenti, sempre quando il Home Office ha rilasciato un certificato "parente della famiglia allargata" (extended family member).

## I cittadini UE e i loro diritti all'alloggio

## Ho diritto di affittare una casa in Scozia?

Tutte le persone in Scozia hanno il diritto di affittare una casa.

Hai i stessi diritti dei cittadini britannici nel affittare una casa nel privato o da un'associazione di case. I proprietari di case non ti possono discriminare sulla base della tua cittadinanza. Non ti possono discriminare neppure sulla base del tuo stato d'immigrazione. Se il tuo stato d'immigrazione è in stato di controllo non puoi affittare una casa da un proprietario dell'autorità locale.

Il piano di governo del Regno Unito 'Right to Rent' (diritto all'affitto) non si applica nella Scozia. In Inghilterra i proprietari di case private sono obbligati a controllare lo stato d'immigrazione di tutti i nuovi inquilini.

## Ho diritto all'assistenza per i senzatetto dall'autorità locale in Scozia?

Alcuni cittadini UE e i loro membri della famiglia in Scozia possono fare la domanda all'ufficio della zona dell'autorità locale per l'assistenza per i senzatetto.

Se sei senzatetto e qualifichi per l'assistenza l'autorità locale ha l'obbligo di aiutarti. a) Deve accettare la tua domanda per l'assistenza per i senzatetto; b) Deve controllare le circostanze della tua situazione personale; c) Ha il dovere di offrire un alloggio per i senzatetto temporaneo se ne hai bisogno.

Se l'autorità locale nega l'assistenza per i senzatetto ti suggeriamo di richiedere una risposta scritta sulle ragioni della decisione presa. Hai il diritto di richiedere un controllo sulla decisione presa dentro i 21 giorni. Puoi cercare aiuto indipendentemente per poter richiedere questo controllo (Vedi in fondo).

L'autorità locale può chiederti di pagare l'affitto dell'alloggio per i senzatetto temporaneo. Se non puoi pagare l'affitto ti suggeriamo di cercare un aiuto per contestare questa richiesta. Non è un obbligo il dover ricevere la sovvenzione sociale per qualificare per l'assistenza per i senzatetto.

### I cittadini UE delle seguenti categorie non sono eleggibili per l'assistenza per i senzatetto:

#### Cittadini UE con Settled Status

Se hai il permesso di residenza indefinita (Settled Status) qualifichi automaticamente per **l'esame di residenza abituale**. Hai accesso all'assistenza per i senzatetto se sei residente in Scozia.

#### Cittadini UE con Pre-Settled Status

Per poter accedere all'assistenza per i senzatetto e se hai Pre-Settled Status devi inoltre passare **l'esame di residenza abituale**. In Scozia potresti essere eleggibile all'assistenza se stai cercando lavoro come jobseeker.

#### Cittadini UE legalmente residenti nel Regno Unito alla data 31 dicembre 2020 e hanno fatto la domanda per il EUSS prima del 30 giugno 2021

Se hai fatto la domanda per il EUSS prima del 30 giugno 2021 e stai aspettando la risposta, finché eserciti i tuoi diritti dell'accordo potrai sempre fare la domanda per l'assistenza per i senzatetto fino a quando ricevi il permesso di residenza Settled Status o Pre-Settled Status (oppure fino a quando non hai più diritto all'appello contro il rifiuto della domanda).

## I cittadini UE e i loro diritti all'alloggio

**I cittadini UE delle seguenti categorie non sono eleggibili per l'assistenza per i senzatetto:**

**Cittadini UE legalmente residenti nel Regno Unito alla data 31 dicembre 2020 e non fecero la domanda per il EUSS prima del 30 giugno 2021**

**Cittadini UE arrivati per la prima volta il o dopo il 1 gennaio 2021**

Se hai problemi nel trovare una casa ti consigliamo di rivolgerti a un ente specializzato (vedi in fondo).

**Se hai dubbi sui tuoi diritti di poter possedere o affittare una proprietà o di poter ricorrere all'assistenza per i senzatetto ti suggeriamo di richiedere informazioni.**

## Dove posso rivolgermi per ulteriori informazioni?

Per ulteriori informazioni o per assistenza sui tuoi diritti per l'alloggio in Scozia rivolgiti a:

- ▶ **EU Citizens Support Service** helpline (Servizio sostegno ai cittadini UE) presso Citizens Advice Scotland sul numero verde **0800 916 9847** (Lunedì a venerdì, dalle 9 a 17) - o cerca l'ufficio locale sul sito: <https://www.cas.org.uk/bureaux>
- ▶ **MyGov.Scot Housing and Local Services** (Informazione sui tuoi diritti per acquistare o affittare una proprietà): <https://www.mygov.scot/housing-local-services/>
- ▶ **Shelter Housing Advice Helpline** sul **0808 800 4444** (Lunedì a venerdì dalle 9 alle 17) oppure puoi trovare informazione sui tuoi diritti per l'alloggio in Scozia o in generale presso Shelter Scotland: [https://scotland.shelter.org.uk/get\\_advice](https://scotland.shelter.org.uk/get_advice)
- ▶ **Chartered Institute of Housing** (Informazione per i consulenti per l'alloggio per nuovi immigrati): <https://www.housing-rights.info/scotland-housing-advisers.php>
- ▶ Se ti trovi in una situazione di abuso domestico, chiama il numero verde **Scotland's Domestic Abuse and Forced Marriage (Abuso domestico e matrimonio forzato in Scozia) 0800 027 1234**. Il numero opera 24 ore al giorno per avviso e supporto, incluso informazioni sull'immigrazione e i diritti per la casa: <https://womensaid.scot/information-support/domestic-abuse-and-my-rights-2/>
- ▶ Troverai di aiuto il sito **Scottish Women's Rights Centre (Centro Scozzese per i diritti della donna)** oppure puoi chiamare **08088 010 789**. Ti offriamo consulenza e supporto legale gratuiti e anonimi sei affetta/o dalla violenza e dall'abuso domestico in Scozia. <https://www.scottishwomensrightscentre.org.uk/>

Aggiornato il 1 luglio 2021